

Avis d'appel public à la concurrence



Nom et adresse officiels de l'organisme acheteur

Finistère Habitat, 6 boulevard du Finistère, CS33024, 29334 Quimper Cedex

tél. : 02.98.95.37.25 - télécopieur : 02.98.95.12.15

Courriel : achats@finisterehabitat.fr

Site internet : www.finisterehabitat.fr

Profil acheteur : www.bretagne-marchespublics.com

Objet du marché : Marché de travaux d'entretien courant tous corps d'état techniques des logements et des parties communes sur le patrimoine de Finistère Habitat

Type de marché de travaux : exécution

CPV - Objet principal : 45450000-6

Caractéristiques principales :

Les marchés sont conclus sous la forme d'un accord-cadre à bons de commande avec un montant minimum de 250 000 €HT par lot et par an.

Les prestations concernées par l'accord-cadre sont des travaux d'entretien courant des logements dans les corps d'états techniques suivants : plomberie, chauffage, électricité, ventilation, peinture, papiers peints, revêtements de sols, menuiseries, serrurerie, nettoyage, plâtrerie, gros œuvre, maçonnerie.

La consultation est ouverte aux entreprises générales ou aux groupements conjoints d'entreprises avec un mandataire solidaire.

L'entreprise générale ou le groupement conjoint d'entreprises devra avoir l'ensemble des compétences décrites ci-dessus (soit en cotraitance soit en sous-traitance).

Le marché est divisé en 4 lots distincts géographiques :

lot n° 1 : secteur Nord-Ouest

lot n° 2 : secteur Nord-Est

lot n° 3 : secteur Sud-Ouest

lot n° 4 : secteur Sud-Est

Durée des marchés :

4 ans maximum (1 an renouvelable 3 fois)

La date prévue de démarrage est fixée au 1^{er} janvier 2018.

Conditions de participation :

Justifications à produire quant aux qualités et capacités du candidat :

- lettre de candidature ou formulaire DC 1

- le formulaire DC 2 ou une fiche d'identification de l'entreprise mentionnant les moyens humains (effectifs et organisation par catégorie), moyens matériels et équipements techniques, indication du chiffre d'affaires des 3 dernières années.

- Attestation sur l'honneur que le candidat a rempli ses obligations fiscales et sociales pour l'année précédent l'année de la consultation ou certificats fiscaux et sociaux.

- copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
- les déclarations sur l'honneur pour justifier :
 - o Attestation sur l'honneur pour justifier que le candidat n'entre pas dans le cas d'interdiction de soumissionner mentionnée à l'article 45 du décret n°2016-360 du 25 mars 2016
 - o Qu'il n'a fait l'objet d'aucune condamnation inscrite au bulletin n°2 du casier judiciaire pour les infractions visées par le code du travail
 - o Qu'il a satisfait à ses obligations fiscales et sociales pour l'année précédant l'année de la consultation. Les candidats étrangers non établis en France veilleront à attester sur l'honneur le respect de ces différentes obligations au regard des règles d'effet équivalent dans leur pays d'origine.
- présentation d'une liste de références pour des prestations similaires de travaux datant de moins de 5 ans avec indication du nom du maître d'ouvrage, maître d'œuvre, budget et caractéristiques de l'opération.

En cas de candidature sous la forme d'un groupement d'entreprises, l'ensemble des membres doit fournir les pièces ci-dessus.

Critères de sélection des candidatures : Capacités professionnelles, techniques et financières, de l'entreprise et de ses sous-traitants éventuels à réaliser l'opération

Critères d'attribution :

- prix : 60 %
- valeur technique : 30%
- délais : 10%

Type de procédure : appel d'offres ouvert

Date limite de réception des offres : 22 septembre 2017 à 10 heures.

Renseignements complémentaires :

Renseignements administratifs : Finistère Habitat - Service achats – 6 boulevard du Finistère – CS 33024 – 29334 Quimper cedex, tél. : 02.98.95.37.25 ; télécopieur : 02.98.95.12.15, achats@finisterehabitat.fr

Renseignements techniques : Finistère Habitat – Stefan BRUSQ - Service exploitation maintenance – coordonnées ci-dessus.

Conditions pour obtenir les documents contractuels et additionnels :

Les dossiers sont à retirer gratuitement sur demande écrite auprès de Finistère Habitat – Service achats ou peuvent être téléchargés sur le site www.bretagne-marchespublics.com

Modalités de recours

Instance chargée des procédures de recours : Tribunal administratif, Hôtel de Bizien, 3 contour de la Motte, CS44416, 35044 Rennes. Tél 02-23-21-28-28 ; fax : 02-99-63-56-84

Service auprès duquel les renseignements peuvent être obtenus concernant l'introduction des recours : Tribunal administratif, Hôtel de Bizien, 3 contour de la Motte, 35044 Rennes. Tél 02-23-21-28-28 ; fax : 02-99-63-56-84

Mail : greffe.ta-rennes@juradm.fr

Modalités de financement

Modalité de financement des marchés : le budget d'exploitation
Les marchés seront passés à prix fermes et actualisables

Délai global de paiement : 30 jours

Date d'envoi de la publicité : le 11 juillet 2017